

ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA IDECIU DE JOS
CONSILIUL LOCAL
Ideciu de Jos nr. 228
CUI: 4591449
TEL.: 0265/716312
e-mail: ideciu@cjmures.ro

HOTĂRÂREA nr. 35
din 31 mai 2023

- privind aprobarea elaborării PUZ pentru Construire stație de distribuție carburanți și spălătorie auto pentru SC OVM OIL SRL, cu sediul în sat Iod, nr.1/F, județul Mureș

Având în vedere:

- Certificatul de urbanism nr. 20/15.03.2022 emis de Comuna Ideciu de Jos, prelungit la data de 15.03.2023 până la 14.03.2024;

- Referatul de aprobare întocmit de inițiatorul proiectului, d-nul Feier Lucian Laurean – primar;

- Raportul de specialitate prin care se propune aprobarea documentației de urbanism P.U.Z. și R.L.U. – schimbare de destinație teren pentru construire stație de distribuție carburanți și spălătorie auto pentru SC OVM OIL SRL, cu sediul în sat Iod, nr.1/F, județul Mureș

- Raportul procesului de informare și consultare al publicului nr. 505/23.03.2023 privind Planului Urbanistic Zonal – schimbare de destinație teren pentru construire stație de distribuție carburanți și spălătorie auto pentru SC OVM OIL SRL, cu sediul în sat Iod, nr.1/F, județul Mureș

- Aviz nr. 12203 în ședința CTUAT din data de 26.04.2023 pentru Planului Urbanistic Zonal – schimbare de destinație teren pentru construire stație de distribuție carburanți și spălătorie auto pentru SC OVM OIL SRL, cu sediul în sat Iod, nr.1/F, județul Mureș, emis de Consiliul Județean Mureș – Instituției arhitectului – șef;

Prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională, cu modificările și completările ulterioare și ale Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, Cap. IV - Secțiunea a 6-a Participarea populației la activitățile de amenajare a teritoriului și de urbanism, precum și ale Ordinului M.D.R.T. nr. 2701/2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism;

Potrivit prevederilor art. 25, alin. 1, art. 27¹, lit. c), art. 37, alin. 1² și 1³, art. 46 alin. 1³, alin. 1⁷ din Legea nr. 350/2001, privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare.

Ținând cont de dispozițiile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (2), lit. b, alin.(4) lit. d, art. 139, alin.(1), alin. (3), lit. e, din OUG nr. 57/2019 privind codul administrativ,

Consiliul local al comunei Ideciu de Jos aprobă cu **11 voturi „pentru”**, din totalul de 11 consilieri locali prezenți, adoptă următoarea

HOTĂRÂRE:

Art. 1 (1) Se aprobă: “Elaborare P.U.Z. – Plan Urbanistic Zonal –pentru construire stație de distribuție carburanți și spălătorie auto”, pentru SC OVM OIL SRL, cu sediul în sat Iod, nr.1/F, județul Mureș

(2) Documentația de urbanism prevăzută la alin. 1 vizează un teren situat în intravilanul localității Ideciu de Sus, identificat cu nr. cadastral 50280 în suprafață de 3117 mp, proprietari Suciș Gavril Dumitru și soția Suciș Maria Ramona, cu următoarele elemente de vecinătate:

- la N – drum comunal DC 4

- la E – drum județean DJ 154 A

- la S – IE 50424

- la V – Comuna Ideciu de Jos

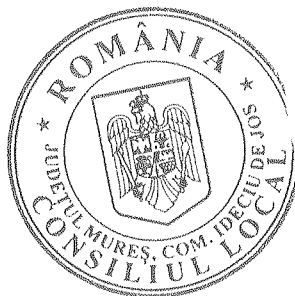
Art. 2. (1) Prezenta documentație de urbanism are valabilitate de 10 ani de la data aducerii la cunoștință a publicului.

(2) Hotărârea va fi adusă la cunoștința cetățenilor prin afișare la sediul Primăriei comunei Ideciu de Jos.

Art. 3. Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului - Județul Mureș;
- Consiliului Județean Mureș – Instituției arhitectului - șef;
- Primarului comunei;
- La dosar.

**Președinte de ședință,
Consilier local,
Motz Ioan Daniel**



**Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar general,
Andone Gina**

